

HANTAM MUNISIPALITEIT

DORPSAANLEGSKEMA: VOORGESTELDE VERGUNNINGSGEBRUIK ERF 1178 LOERIESFONTEIN

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van die Ruimtelike Beplanning Grondgebruik Bestuur Wet, Wet 16 van 2013, dat Hantam Munisipaliteit van voorneme is om die onderstaande aksie op onroerende eiendom te oorweeg:

1. ERF 1178, Kristal Straat 88, LOERIESFONTEIN
- 1.1 Voorgestelde vergunningsgebruik
2. Beskrywing van eiendom: Erf 1178 Loeriesfontein
3. Ligging: Erf 1178, 88 Kristal Straat, Loeriesfontein
4. Aansoeker: JJ & ACJ Gaybba
5. Geregistreerde eienaar: JJ & ACJ Gaybba (Transportakte Nr. T2559/2022)
6. Huidige gebruiksaanwending: Residensieel I
7. Voorgestelde gebruiksaanwending: Residensieel I

Nadere besonderhede is verkrygbaar by die kantoor van die Departement Tegniese Dienste (Calvinia kantoor) gedurende normale kantoorure (07:30 tot 13:00 en 13:00 tot 16:30) en besware teen die aansoek, indien enige, moet aldaar by die Hoof Stadsbeplanning en Boubeheer ingedien word om hom voor of op **Dinsdag, 23 Junie 2026** te bereik. Indien enige persoon wat kommentaar wil lewer/vertoë wil rig, nie kan skryf nie, kan sodanige persoon gedurende normale kantoorure voor of op **Dinsdag, 23 Junie 2026**, by me. J. Gouws aanmeld, waar sodanige persoon se kommentaar/vertoë op skrif gestel sal word.

JJ Fortuin
Munisipale Bestuurder
jgouws@hantam.gov.za
Tel. No. 027 3418 500

Munisipale Kantore
Privaatsak X14
CALVINIA

HANTAM MUNICIPALITY

TOWN PLANNING SCHEME: PROPOSED CONSENT USE OF ERF 1178 LOERIESFONTEIN

Notice is given in terms of the Spatial Planning Land Use Management Act, Act 16 of 2013, that it is the intention of the Hantam Municipality to consider the under mentioned actions on immovable property:

1. ERF 1178, 88 Kristal Street LOERIESFONTEIN
- 1.1 Proposed consent use
2. Description of property: Erf 1178 Loeriesfontein
3. Site Erf 1178, 88 Kristal Street, Loeriesfontein
4. Applicant JJ & ACJ Gaybba
5. Registered Owner JJ & ACJ Gaybba (Title Deed Nr. T2559/2022)
6. Present Utilisation Residential I
7. Proposed Utilisation Residential I

Full particulars are obtainable from the office of the Department Technical Services (Calvinia Office), during normal office hours (07:30 to 13:00 and 14:00 to 16:30) and objections against the application, if any, must be lodged in writing with the Head Town Planning and Building Control on or before **Tuesday, 23 June 2026**. Any person with objections against the application, who is unable to write, can during normal office hours on or before **Tuesday, 23 June 2026**, report to Miss J Gouws (Calvinia Office) who will put such a person's objections in writing.

JJ Fortuin
Municipal Manager
jgouws@hantam.gov.za
Tel. NO. 027 3418 557

Municipal Offices
Private Bag X14
CALVINIA
8190